

Městský úřad HROTOVICE - odbor výstavby a ŽP

nám. 8. května 1, 675 55 Hrotovice tel. 568 838 537, 568 838 538 fax : 568 860 324, e-mail: stavebni@hrotovice.cz

Sp.zn.: **MUHR/OVŽP/359/19-MH**

Dne: **25.2.2019**

Č.j.: **MUHR/OVZP/486/19**

Vyřizuje: **Marcel Horkel**

Obec Bačice
Bačice č.p.36
675 55 Hrotovice

OZNÁMENÍ

O UZAVŘENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Obec Bačice, 00375365, Bačice č.p.36, 675 55 Hrotovice (dále jen "žadatel") dne 7.2.2019 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí podle § 78a a 80 stavebního zákona, o změně využití území a stavební povolení podle § 115 stavebního zákona na stavbu pod názvem:

"Stavební úpravy objektu Bačice, víceúčelová budova"

- multifunkční hřiště
- dešťová kanalizace do vsakovacích rýh
- rekonstrukce (stavební úprava) stávajících chodníků
- oplocení hřiště
- VO – veřejné osvětlení

na pozemku parcela č. st. 49, parc. č. 217/1, 217/2 v katastrálním území Bačice.

Záměr obsahuje:

Druh a účel umístované stavby:

Stavební úprava objektu č.p. 24 je řešena na pozemku stavební parc.č. 49, multifunkční hřiště je navrženo na pozemku parc.č. 217/1, dešťová kanalizace do vsakovací rýhy je navržena na pozemcích p.č. 217/1, 217/2, rekonstrukce stávajících chodníků je navržena na pozemcích st. parc.č. 49 a pozemek parc.č. 217/2, oplocení hřiště je navrženo na hranici pozemku parc.č. 217/1 v katastrálním území Bačice.

Pozemky jsou zahrnuty v územním plánu jako plochy stabilizované OV – občanské vybavení, veřejná infrastruktura – tělovýchovná a sportovní zařízení.

Hlavní využití: pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro tělovýchovu a sport, organizovaný i rekreační (např.: hřiště, menší sportovní haly, tělocvičny, koupaliště, kluziště, apod.)

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti, který bude nově využíván pro sportovní a rekreační využití.

Součástí stavby je betonové multifunkční hřiště, oplocení podél hranice pozemku výšky 4m, dešťová kanalizace svedená do dvou vsakovacích rýh, osvětlení hřiště a rekonstrukce stávajících zpevněných ploch – chodníků.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba je umístěna v severní části obce Bačice, při hlavní ulici, její půdorys ani objem se nemění. Stavba multifunkčního hřiště je umístěna 0,3 m od severní hranice stavebního pozemku p.č. 213/9 , st.p.č. 82 a 1,20 – 1,57 m od východní hranice stavebního pozemku p.č.218/8 . Dešťová kanalizace je umístěna podél kratších stran hřiště a svedena do dvou vsakovacích rýh na pozemku stavby st.p.č.49. Osvětlení hřiště je umístěno podél jižní a severní strany hřiště na 6 podpěrných bodech a napojeno na rozvody elektřiny objektu. Chodník je umístěn podél celé budovy až k hranicím pozemku. Oplocení hřiště je umístěno na severní hranici pozemku p.č. 213/9 , st. p.č. 82 a podél celého hřiště.

Popis stavby:

Stavba je navržena pro kulturní, společenské a sportovní využití obce. Jedná se o změnu dokončené stavby. V případě hřiště o novostavbu. V současnosti je objekt bez trvalého využití. Budova je v poměrně dobrém technickém stavu, bude však nutné ji adaptovat k novému použití. Nosné konstrukce objektu zůstanou zachovány.

Budova je řešena jako jednoduchá stavba nepravidelného půdorysného tvaru o max. rozměrech 32,84 m x 14,75 m a zastavěné ploše 455,13 m², zastřešena valbovou střešní konstrukcí o sklonu 32° s výškou hřebene střechy 8,5 m. K budově byly provedeny přístavby hygienického a skladového zázemí. Stávající obvodové konstrukce jsou vyzděny ze smíšeného zdiva. Objekt je založen na betonových a kamenných základových pasech. Stropní konstrukce je nad větší částí provedena z dřevěných stropních trámů se záklopem. Nad částí půdorysu je strop proveden z keramických hurdiskových desek. Nosnou konstrukci zastřešení tvoří soustava dřevěných vzájemně spojených prvků. Střešní plášť je pokryt skládanou keramickou taškovou krytinou. Podlahová konstrukce v části objektu je provedena z betonové mazaniny, která je položena na hliněném násypu. V části je provedena na betonové základové desce. V celém objektu při provádění stavebních úprav bude provedena demolice všech podlahových konstrukcí. V objektu bude provedena nová pokládka ležaté kanalizace, která bude dopojena na stávající kanalizační přípojku, ta je vedena na pozemku stavby a napojena na obecní kanalizaci. V objektu budou celkově odstraněny vnitřní omítky. V celém objektu budou provedeny nové rozvody elektro, ÚT, ZTI. V obvodových stěnách budou kompletně vyměněny otvorové prvky. Do nosné střešní konstrukce nebude zasahováno. Objekt leží na středu pozemku. Hlavní průčelí budovy je orientováno rovnoběžně s komunikací vedoucí před vstupem do objektu.

Ze severní strany v blízkosti řešeného objektu se na pozemku nachází stávající travnatá hrací plocha, ta bude změněna na víceúčelové betonové hřiště o rozměrech 40,0 m x 20,0 m a celkové ploše hřiště je 966 m².

Součástí stavby je oplocení hřiště, výška oplocení 4,0 m, oplocení z ocelových sloupů trubka TR 102, výplň svařovaná síť, délka 78 m.

Dešťové vody z hřiště budou svedeny do vsakovacích rýh o objemu 78 m³, rozměr vsakovacího zařízení je (š x h x d) 2 x 2 x 2,6 x 7,5 m.

Podél hřiště z jižní a severní strany je navrženo venkovní osvětlení na šesti podpěrných bodech napojeno na stávající rozvody elektřiny.

Rekonstrukce (stavební úprava) stávajících zpevněných ploch chodníků je navržena ze zámkové dlažby tl. 40 mm včetně obrubníků.

MěÚ Hrotovice, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 78a odst. 5 stavebního zákona

o z n a m u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Poučení:

Stavební úřad vyvěsil oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy na úřední desce na dobu 15 dnů.

„otisk úředního razítka“

Marcel Horkel
úředník odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Hrotovice a obecního úřadu Bačice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Úřad pro vyvěšení dokumentu:

Městský úřad Hrotovice – žádáme o vyvěšení oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy a následné vrácení potvrzeného dokumentu.

Obecní úřad Bačice – žádáme o vyvěšení oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy a následné vrácení potvrzeného dokumentu.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Obdrží:

k vyvěšení

Město Hrotovice, nám. 8. května č.p. 1 , 675 55 Hrotovice

(datové schránky)

Obec Bačice, Bačice č.p. 36, 675 55 Hrotovice